



Número: **5005180-15.2021.8.08.0021**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **Guarapari - Comarca da Capital - 3ª Vara Cível**

Última distribuição : **10/11/2021**

Valor da causa: **R\$ 1.500.000,00**

Assuntos: **Usucapião Extraordinária, Competência da Justiça Estadual**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
DALGUIMAR PERIM (REQUERENTE)	JEDSON MARCHESI MAIOLI (ADVOGADO) ANDREI COSTA CYPRIANO (ADVOGADO)
REGINA MEDEIROS PERIM (REQUERENTE)	JEDSON MARCHESI MAIOLI (ADVOGADO) ANDREI COSTA CYPRIANO (ADVOGADO)
ANA CORREIA ROCHA (REQUERIDO)	
MANOEL NUNES DA ROCHA (REQUERIDO)	
ESPOLIO DE QUINTINO NUNES (REQUERIDO)	
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO (CUSTOS LEGIS)	
MUNICIPIO DE GUARAPARI (TERCEIRO INTERESSADO)	
ADVOCACIA GERAL DA UNIAO (TERCEIRO INTERESSADO)	
ECO101 CONCESSIONARIA DE RODOVIAS S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	MARCELO PACHECO MACHADO (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
81335 260	20/10/2025 21:54	<a href="#">Edital - Citação</a>	Edital - Citação

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
PODER JUDICIÁRIO

**Juízo de Guarapari - Comarca da Capital - 3ª Vara Cível**

Alameda Francisco Vieira Simões, S/N, Fórum Desembargador Gregório Magno, Muquiçaba, GUARAPARI - ES - CEP:  
29214-110  
Telefone:(27) 31617078

PROCESSO Nº **5005180-15.2021.8.08.0021**

**USUCAPIÃO (49)**

REQUERENTE: DALGUIMAR PERIM, REGINA MEDEIROS PERIM

REQUERIDO: ANA CORREIA ROCHA, MANOEL NUNES DA ROCHA, ESPOLIO DE QUINTINO NUNES

Advogados do(a) REQUERENTE: ANDREI COSTA CYPRIANO - ES11458, JEDSON MARCHESI MAIOLI - ES10922

### **EDITAL DE CITAÇÃO**

**PRAZO DE 20 DIAS**

MM. Juiz(a) de Direito da Guarapari - Comarca da Capital - 3ª Vara Cível do Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei etc.

#### **FINALIDADE:**

**DAR PUBLICIDADE A TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM** que fica devidamente **CITADO** o **REQUERIDO MANOEL NUNES DA ROCHA**, atualmente em lugar incerto e não sabido, de todos os termos da presente ação para, querendo, oferecer contestação.

#### **ADVERTÊNCIAS:**

**a) PRAZO:** O prazo para contestar a presente ação é de 15 (quinze) dias, a partir do prazo supracitado.

**b) REVELIA:** Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos pela parte requerida como verdadeiros os fatos alegados na inicial, salvo no que diz respeito aos direitos indisponíveis.

**c) Será nomeado curador especial em caso de revelia, de conformidade com o art. 257, inciso IV do CPC.**

#### **DESCRIÇÃO DO BEM:**

- Área de 57.335,45 m2, localizada na Fazenda Pau Amarelo, em Amarelos, Guarapari/ES.

**E, para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai publicado na forma da lei.**

GUARAPARI, 17/10/2025

Analista Judiciário Especial/Chefe de Secretaria  
(Aut. pelo Art. 414 do Código de Normas)